



BUPATI MAJALENGKA
PROVINSI JAWA BARAT

KEPUTUSAN BUPATI MAJALENGKA

NOMOR 640/Kep.898-DPKPP/2021

TENTANG

PERUBAHAN KEPUTUSAN BUPATI MAJALENGKA
NOMOR 640/Kep.759-DPKPP/2021 TENTANG PENETAPAN
DAN PENYERAHAN PRASARANA SARANA UTILITAS
PERUMAHAN ANDIR PURNAJAYA
DARI KETUA FORUM KOMUNIKASI WARGA
PERUMAHAN ANDIR PURNAJAYA
KEPADA PEMERINTAH KABUPATEN MAJALENGKA

BUPATI MAJALENGKA,

- Menimbang :
- a. bahwa sehubungan adanya perubahan inventaris Prasarana Sarana dan Utilitas Perumahan Andir Purnajaya, maka Keputusan Bupati Majalengka Nomor 640/Kep.759-DPKPP/2021 tentang Penyerahan Prasarana Sarana Utilitas Perumahan Andir Purnajaya dari Ketua Forum Komunikasi Warga Perumahan Andir Purnajaya Kepada Pemerintah Kabupaten Majalengka perlu disesuaikan;
 - b. bahwa berdasarkan pertimbangan sebagaimana dimaksud dalam huruf a, serta sesuai ketentuan Peraturan Bupati Majalengka Nomor 86 Tahun 2020 tentang Penyediaan dan Penyerahan Prasarana Sarana Utilitas Perumahan dan Permukiman di Kabupaten Majalengka, maka perlu menetapkan Keputusan Bupati Majalengka tentang Perubahan Keputusan Bupati Majalengka Nomor 640/Kep.759-DPKPP/2021 tentang Penyerahan Prasarana Sarana Utilitas Perumahan Andir Purnajaya dari Ketua Forum Komunikasi Warga Perumahan Andir Purnajaya Kepada Pemerintah Kabupaten Majalengka.

Mengingat :2

- Mengingat :
1. Undang-Undang Nomor 14 Tahun 1950 tentang Pembentukan Daerah-Daerah Kabupaten Dalam Lingkungan Propinsi Djawa Barat (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 1950) sebagaimana telah diubah dengan Undang-Undang Nomor 4 Tahun 1968 tentang Pembentukan Kabupaten Purwakarta dan Kabupaten Subang dengan Mengubah Undang-Undang Nomor 14 Tahun 1950 tentang Pembentukan Daerah-Daerah Kabupaten Dalam Lingkungan Propinsi Djawa Barat (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1968 Nomor 31, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 2851);
 2. Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960 tentang Peraturan Dasar Pokok-Pokok Agraria (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1960 Nomor 104, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 2043);
 3. Undang-Undang Nomor 8 Tahun 1999 tentang Perlindungan Konsumen (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1999 Nomor 42, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 3821);
 4. Undang-Undang Nomor 28 Tahun 2002 tentang Bangunan Gedung (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1999 Nomor 42, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 3821);
 5. Undang-Undang Nomor 38 Tahun 2004 tentang Jalan (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2004 Nomor 132, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4247);
 6. Undang-Undang Nomor 26 Tahun 2007 tentang Penataan Ruang (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2007 Nomor 68, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4725);
 7. Undang-Undang Nomor 1 Tahun 2011 tentang Perumahan dan Kawasan Permukiman (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2011 Nomor 1, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5188);
 8. Undang-Undang Nomor 20 Tahun 2011 tentang Rumah Susun (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2011 Nomor 108, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5252);
 9. Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 244, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5587) sebagaimana telah beberapa kali diubah terakhir dengan Undang-Undang Nomor 9 Tahun 2015 tentang Perubahan Kedua Atas Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2015 Nomor 58, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5679);
 10. Undang-Undang3

10. Undang-Undang Nomor 30 Tahun 2014 tentang Administrasi Pemerintahan (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 292, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5601);
11. Peraturan Pemerintah Nomor 9 Tahun 1987 tentang Penyediaan Penggunaan Tanah untuk Keperluan Tempat Pemakaman (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1987 Nomor 15, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 3350);
12. Peraturan Pemerintah Nomor 14 Tahun 2016 tentang Penyelenggaraan Perumahan dan Kawasan Permukiman (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2016 Nomor 101, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5883);
13. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 9 Tahun 2009 tentang Pedoman Penyerahan Prasarana, Sarana dan Utilitas Perumahan dan Permukiman di Daerah;
14. Peraturan Menteri Perumahan Rakyat Nomor 12 Tahun 2014 tentang Pedoman Penyusunan Rencana Pembangunan dan Pengembangan Perumahan dan Kawasan Permukiman Daerah Provinsi dan Daerah Kabupaten/Kota;
15. Peraturan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Republik Indonesia Nomor 07/PRT/M/2018 Tentang Bantuan Stimulan Perumahan Swadaya;
16. Peraturan Daerah Kabupaten Majalengka Nomor 14 Tahun 2016 tentang Pembentukan dan Susunan Perangkat Daerah Kabupaten Majalengka (Lembaran Daerah Kabupaten Majalengka Tahun 2016 Nomor 14) sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Daerah Kabupaten Majalengka Nomor 12 Tahun 2019 tentang Perubahan Atas Peraturan Daerah Kabupaten Majalengka Nomor 14 Tahun 2016 tentang Pembentukan dan Susunan Perangkat Daerah Kabupaten Majalengka (Lembaran Daerah Kabupaten Majalengka Tahun 2019 Nomor 12);
17. Peraturan Bupati Majalengka Nomor 86 Tahun 2020 tentang Penyediaan dan Penyerahan Prasarana Sarana Utilitas Perumahan dan Permukiman di Kabupaten Majalengka (Berita Daerah Kabupaten Majalengka Tahun 2020 Nomor 89).

Memperhatikan: Surat Ketua Forum Komunikasi Warga Perumahan Andir Purnajaya Nomor 02/FW-PAJ/2021 Tanggal 19 Agustus 2021 Perihal Penyampaian Revisi Daftar PSU Perumahan Andir Purnajaya.

MEMUTUSKAN :4

MEMUTUSKAN :

Menetapkan :

- KESATU : Mengubah Lampiran Keputusan Bupati Majalengka Nomor 640/Kep.759-DPKPP/2021 tentang Penyerahan Prasarana Sarana Utilitas Perumahan Andir Purnajaya dari Ketua Forum Komunikasi Warga Perumahan Andir Purnajaya Kepada Pemerintah Kabupaten Majalengka sebagaimana tercantum dalam Lampiran Keputusan ini.
- KEDUA : Keputusan ini berlaku pada tanggal ditetapkan dengan ketentuan apabila dikemudian hari ternyata terdapat kekeliruan di dalamnya akan diadakan perubahan sebagaimana mestinya.

Ditetapkan di Majalengka
pada tanggal 1 September 2021

BUPATI MAJALENGKA,



LAMPIRAN KEPUTUSAN BUPATI MAJALENGKA

NOMOR : 640/Kep.898-DPKPP/2021

TANGGAL : 1 September 2021

TENTANG : PERUBAHAN KEPUTUSAN BUPATI MAJALENGKA NOMOR 640/Kep.759-DPKPP/2021 TENTANG PENETAPAN DAN PENYERAHAN PRASARANA SARANA UTILITAS PERUMAHAN ANDIR PURNAJAYA DARI KETUA FORUM KOMUNIKASI WARGA PERUMAHAN ANDIR PURNAJAYA KEPADA PEMERINTAH KABUPATEN MAJALENGKA

PRASARANA SARANA UTILITAS (PSU) PERUMAHAN ANDIR PURNAJAYA YANG DISERAHTERIMAKAN DARI FORUM KOMUNIKASI WARGA PERUMAHAN ANDIR PURNAJAYA KEPADA PEMERINTAH KABUPATEN MAJALENGKA

NOMOR No Urut	SPESIFIKASI				Bahan	Tahun Perolehan	Ukuran Barang / Konstruksi (P.SP.D)	Satuan	Keadaan Barang (B/KB/RB)	JUMLAH		Ket
	Nama / Jenis Barang	Kriteria PSU	Penggunaan / Lokasi	No. Sertifikat, Tanggal						Barang	Harga (Rp)	
Tanah												
1	Tanah Jalan	Prasarana	Jalan	Proses Pengajuan		1989	L: 4.977	M ²	Baik	1	2.672.649.000	
2	Tanah Drainase	Prasarana	Drainase	Proses Pengajuan		1989	L: 2.500	M	Baik	1	1.342.500.000	
3	Tanah Pos Jaga & Tama	Sarana	Pos Jaga	Proses Pengajuan		1989	L: 16	M ²	Baik	1	8.592.000	
4	Tanah Sarana Olahraga	Sarana	Sarana Olahraga	Proses Pengajuan		1989	L: 510	M ²	Baik	1	273.870.000	
5	Tanah Mesjid	Sarana	Mesjid	Proses Pengajuan		1989	L: 600	M ²	Baik	1	322.200.000	
6	Madrasah	Sarana	Madrasah	Proses Pengajuan		1989	L: 157	M ²	Baik	1	84.309.000	
7	Posyandu	Sarana	Posyandu	Proses Pengajuan		1989	L: 70	M ²	Baik	1	37.590.000	
JUMLAH TANAH							8.320				4.741.710.000	
Jalan												
1	Jalan Utama	Prasarana	RT. 01/RW.03	Proses Pengajuan	Teelford/Batu 15/20	2013	L: 648	M ³	Baik	1	33.704.320	
					LPA/Aggregat A 15 cm		L: 486	M ³	Baik	1	30.139.440	
					Ac-Wc/Aspal		L: 1076	M ²	Baik	1	243.187.300	
2	Jalan Ahmad Kusumah	Prasarana	RT. 04/RW.03	Proses Pengajuan	Teelford/Batu 15/20	2013	L: 105	M ³	Baik	1	5.483.400	
					LPA/Aggregat A 15 cm		L: 79	M ³	Baik	1	4.902.960	
					Ac-Wc/Aspal		L: 442	M ²	Baik	1	99.801.600	
3	Jalan Iyad Supriadi	Prasarana	RT. 04/RW.03	Proses Pengajuan	Teelford/Batu 15/20	2013	L: 41	M ³	Baik	1	2.137.200	
					LPA/Aggregat A 15 cm		L: 31	M ³	Baik	1	1.911.460	
					Ac-Wc/Aspal		L: 137	M ²	Baik	1	30.962.000	
4	Jalan D.Jayusman	Prasarana	RT. 02/RW.03	Proses Pengajuan	Teelford/Batu 15/20	2013	L: 44	M ³	Baik	1	2.279.680	
					LPA/Aggregat A 15 cm		L: 33	M ³	Baik	1	2.038.560	
					Ac-Wc/Aspal		L: 144	M ²	Baik	1	32.510.100	
5	Jalan Pejuang	Prasarana	RT. 03/RW.03	Proses Pengajuan	Teelford/Batu 15/20	2013	L: 19	M ³	Baik	1	998.400	
					LPA/Aggregat A 15 cm		L: 14	M ³	Baik	1	892.800	
					Ac-Wc/Aspal		L: 75	M ²	Baik	1	16.950.000	

6	Jalan Mesjid II	Prasarana	RT. 03/RW.03	Proses Pengajuan	Teelford/Batu 15/20	2013	L:	49	M³	Baik	1	2.566.200
					LPA/Aggregat A 15 cm		L:	37	M³	Baik	1	2.294.620
					Ac-Wc/Aspal		L:	183	M²	Baik	1	41.245.000
7	Jalan Mesjid I	Prasarana	RT. 03/RW.03	Proses Pengajuan	Teelford/Batu 15/20	2013	L:	51	M³	Baik	1	2.657.200
					LPA/Aggregat A 15 cm		L:	38	M³	Baik	1	2.376.460
					Ac-Wc/Aspal		L:	183	M²	Baik	1	41.245.000
8	Jalan Kliwon	Prasarana	RT. 03/RW.03	Proses Pengajuan	Teelford/Batu 15/20	2013	L:	31	M³	Baik	1	1.597.440
					LPA/Aggregat A 15 cm		L:	23	M³	Baik	1	1.428.480
					Ac-Wc/Aspal		L:	96	M²	Baik	1	21.696.000
9	Jalan Abdurahman	Prasarana	RT. 02/RW.03	Proses Pengajuan	Teelford/Batu 15/20	2013	L:	42	M³	Baik	1	2.179.840
					LPA/Aggregat A 15 cm		L:	31	M³	Baik	1	1.949.280
					Ac-Wc/Aspal		L:	131	M²	Baik	1	29.606.000
10	Jalan Ali Carwa	Prasarana	RT. 02/RW.03	Proses Pengajuan	Teelford/Batu 15/20	2013	L:	44	M³	Baik	1	2.263.040
					LPA/Aggregat A 15 cm		L:	33	M³	Baik	1	2.023.680
					Ac-Wc/Aspal		L:	136	M²	Baik	1	30.736.000
11	Jalan A. Faqih	Prasarana	RT. 02/RW.03	Proses Pengajuan	Teelford/Batu 15/20	2013	L:	44	M³	Baik	1	2.263.040
					LPA/Aggregat A 15 cm		L:	33	M³	Baik	1	2.023.680
					Ac-Wc/Aspal		L:	136	M²	Baik	1	30.736.000
12	Jalan Slamet	Prasarana	RT. 02/RW.03	Proses Pengajuan	Teelford/Batu 15/20	2013	L:	44	M³	Baik	1	2.263.040
					LPA/Aggregat A 15 cm		L:	33	M³	Baik	1	2.023.680
					Ac-Wc/Aspal		L:	136	M²	Baik	1	30.736.000
13	Jalan Gang Im	Prasarana	RT. 02/RW.03	Proses Pengajuan	Teelford/Batu 15/20	2013	L:	30	M³	Baik	1	1.560.000
					LPA/Aggregat A 15 cm		L:	23	M³	Baik	1	1.395.000
					Ac-Wc/Aspal		L:	150	M²	Baik	1	33.900.000
14	Jalan Abul Gani	Prasarana	RT. 04/RW.03	Proses Pengajuan	Teelford/Batu 15/20	2013	L:	70	M³	Baik	1	3.655.080
					LPA/Aggregat A 15 cm		L:	53	M³	Baik	1	3.268.640
					Ac-Wc/Aspal		L:	266	M²	Baik	1	60.172.500
15	Jalan Affandi	Prasarana	RT. 02/RW.03	Proses Pengajuan	Teelford/Batu 15/20	2013	L:	44	M³	Baik	1	2.263.040
					LPA/Aggregat A 15 cm		L:	33	M³	Baik	1	2.023.680
					Ac-Wc/Aspal		L:	136	M²	Baik	1	30.736.000
16	Jalan Poros	Prasarana	RT. 04/RW.04	Proses Pengajuan	Teelford/Batu 15/20	2013	L:	166	M³	Baik	1	8.611.200
					LPA/Aggregat A 15 cm		L:	124	M³	Baik	1	7.700.400
					Ac-Wc/Aspal		L:	690	M²	Baik	1	155.940.000
17	Jalan Poros 2	Prasarana	RT. 02/RW.03	Proses Pengajuan	Teelford/Batu 15/20	2013	L:	39	M³	Baik	1	2.042.040
					LPA/Aggregat A 15 cm		L:	29	M³	Baik	1	1.825.900
					Ac-Wc/Aspal		L:	199	M²	Baik	1	44.974.000
18	Jalan Parkiran	Prasarana	RT. 01/RW.03	Proses Pengajuan	Teelford/Batu 15/20	2013	L:	35	M³	Baik	1	1.837.680
					LPA/Aggregat A 15 cm		L:	26	M³	Baik	1	1.638.660
					Ac-Wc/Aspal		L:	177	M²	Baik	1	39.934.200
JUMLAH BANGUNAN JALAN					Teelford & Agregat			2362	M³			152.219.220
					Aspal			4491	M²			1.015.067.700

Bangunan Air/Irigasi												
1	Drainase	Prasarana		Proses Pengajuan			L:	2.500	M ¹	Baik	1	1.750.000.000
JUMLAH DRAINASE								2.500	M¹			1.750.000.000
Bangunan												
1	Posyandu	Sarana	RT. 03/RW.03	Proses Pengajuan		2008	L:	69	M ²	Baik	1	56.622.400
2	Madrasah	Sarana	RT. 03/RW.03	Proses Pengajuan		2010	L:	148	M ²	Baik	1	121.804.000
3	Mesjid	Sarana	RT. 03/RW.03	Proses Pengajuan		1991	L:	326	M ²	Baik	1	268.627.200
4	Sarana Olahraga	Sarana	RT. 03/RW.04	Proses Pengajuan		2007	L:	510	M ²	Baik	1	419.730.000
5	Pos Jaga	Sarana	RT. 03/RW.05	Proses Pengajuan		1991	L:	9	M ²	Baik	1	7.407.000
JUMLAH BANGUNAN								1062	M²			874.190.600
Instalasi												
1	PJU	Utilitas	Tersebar	Proses Pengajuan				43	Titik	Baik	1	43.000.000
JUMLAH INSTALASI								43	Titik			43.000.000
JUMLAH TOTAL											8.576.187.520	

